

CONTRACT DE LUCRARI

Nr. 5923 / 27.02.2020

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a H.G. 395/02.06.2016 – Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea 98/2016, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

intre

U.A.T. Municipiul Curtea de Argeș, cu sediul în Curtea de Argeș, B-dul. Basarabilor nr.99, cod postal 115300, telefon/fax 0248.721.033, fax.0248.721.107, cod fiscal 4121927, cont IBAN RO93TREZ04824510220XXXXX, deschis la Trezoreria Curtea de Argeș, reprezentată prin primar Constantin Panțurescu și director executiv Gheorghe Florescu, în calitate de Autoritate Contractantă și denumită în continuare **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

SC COMESAD ENERGO SRL, cu sediul în localitatea Bascov, str. Serelor, nr. 42, jud. Argeș, telefon 0248/270098, fax 0248/270750, număr de înmatriculare J03/2312/2007, CUI RO22759118, cont **RO98TREZ0465069XXX006357** deschis la Trezoreria Pitești, reprezentată prin d-nul Vasile Ioan, având funcția de Director, în calitate de **Executant** și denumită în continuare **CONTRACTANT**, pe de alta parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit contractantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- e. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.
- f. **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant.
- g. **act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile prezentului contractului de lucrări.
- h. **conflict de interese** - orice eveniment influențând capacitatea contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale contractantului.

Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul contractantului.

- i. **ordin de începere a lucrărilor** - documentul care atestă momentul începerii execuției Lucrărilor și prin care Achizitorul înștiințează Contractantul că execuția Lucrărilor poate începe.
- j. **garanția acordată lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze Obligatorii

4. Obiectul principal al Contractului

4.1 Contractantul se obligă să proiecteze și să execute:

**Instalație de iluminat sens giratoriu str.Albesti, str.Valea Iasului, str. Vlad Tepes, str. Eroilor,
(P.T. + D.E. + Executie) - in municipiul Curtea de Arges**

în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Pretul Contractului

5.1 Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil contractantului de către achizitor este de **123.187,94 lei**, la care se adaugă TVA conform legii.

5.2 Achizitorul se obligă să plătească contractantului pretul convenit în prezentul contract.

6. Durata Contractului

6.1 Durata prezentului contract este de **120 zile** de la data emiterii ordinului de începere al lucrărilor.

6.2 Prezentul contract încetează să producă efecte la data îndeplinirii de către ambele părți contractante a obligațiilor care le revin conform contractului.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe după emiterea ordinului de începere al lucrărilor.

8. Garanția de bună execuție a contractului

8.1 Contractantul se obligă să constituie, în termen de 5 zile de la semnarea prezentului contract garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **5%** din valoarea contractului fără TVA. Aceasta se va constitui conform dispozițiilor HG395/2016.

8.2 În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a contractului, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) contractantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maximum 5 zile lucrătoare de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

8.3 Achizitorul se obliga sa emita ordinul de incepere al lucrarilor, respectiv , proiectare si executie lucrari numai dupa ce executantul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

8.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat,daca contractantul nu-si executa ,executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are dreptul de a notifica acest lucru contractantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

8.5 Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

- a) 70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala.

9. Obligatiile principale ale contractantului

9.1 Contractantul se obligă să proiecteze, să execute, să finalizeze lucrarile de: Instalatie de iluminat sens giratoriu str.Albesti, str.Valea lasului, str.Vlad Tepes, str.Eroilor, (P.T. + D.E. + Executie) - in municipiul Curtea de Arges, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2 Contractantul are obligația de a proiecta și a executa și finaliza lucrările ce fac obiectul prezentului contract, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

9.3 Contractantul se obliga sa respecte normele si reglementarile in vigoare privind realizarea si exploatarea instalatiilor electrice.

9.4 La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

9.5 Contractantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit, in prezentul contract pentru lucrarile prestate.

10.2 Achizitorul se obliga sa receptioneze lucrarile prestate in termenul convenit.

10.3 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre contractant in termen de 28 de zile de la primirea facturii. Emiterea facturii se face dupa receptia lucrarilor executate.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, contractantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să notifice celeilalte părți rezilierea deplin a contractului, fără intervenția instanțelor judecătorești, fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată Contractantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Contractant. În acest caz, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilitati ale contractantului

12.1 Contractantul are obligația de a proiecta și executa activitățile prevăzute în contract cu profesionalism și promptitudinea convenite angajamentului asumat, respectând datele și informațiile din tema de proiectare, fără a se limita la aceasta.

12.2 Contractantul va executa lucrările prevăzute în contract cu toată atenția, eficiența, transparența și cu toate diligentele necesare, în concordanță cu regulile bune practici din domeniul de activitate vizat și în conformitate cu prezentul contract. În acest scop, se obligă să supravegheze prestarea lucrărilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13. Alte responsabilitati ale achizitorului

13.1 Achizitorul se obliga să pună la dispoziția contractantului orice facilitati și/sau informații necesare pentru îndeplinirea contractului.

14. Întârzierea, suspendarea și sistarea lucrărilor

14.1 În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climatice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc contractantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care contractantul are dreptul;

15. Finalizarea activităților contractului , recepție și verificări

15.1 La finalizarea lucrărilor, Contractantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

15.2 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.3 În cazul în care contractantul suferă întârzieri datorate unor situații neprevăzute și justificate, părțile pot conveni de comun acord, prelungirea contractului prin Act adițional.

15.4 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de corelare al lucrărilor cu documentația tehnico-economică.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor până la recepția finală și va fi de **24 de luni**.

16.2 (1) În perioada de garanție, Contractantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea cerințelor de calitate sau a clauzelor contractuale.

(2) Contractantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuielile proprii, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, echipamente, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde Contractantul este responsabil de proiectarea lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor contractantului sunt cele declarate în documentul achiziției DA25083474, anexă la prezentul contract.

17.2 Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

18. Amendamente

18.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Forța majoră

19.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 Achizitorul și contractantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul Achizitorului.

21. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

22.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi 27.02.2020 prezentul contract în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

CONTRACTANT,

UAT Municipiul Curtea de Arges

SC COMESAD ENERGO SRL

PRIMAR,
Constantin Panturescu

DIRECTOR EXECUTIV,
Gheorghe Florescu

DIRECTOR,
Vasile Ioan

COMESAD
ENERGO
S.R.L.
IASCOVA-ARGES

Avizat, Control Financiar-Preventiv

Avizat, Compartiment Juridic

Avizat, Compartimentul Investitii

Red: 2ex./2B.

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA25083474

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: INSTALATIE DE ILUMINAT SENS GIRATORIU
STR. ALBESTI, STR. V. IASULUI;

Data publicare: 19.02.2020 14:13

Cod si denumire CPV: 45316000-5 Lucrari de instalare de sisteme de
iluminare si de semnalizare (Rev.2)

Data finalizare: 24.02.2020 15:04

Finantare prin fonduri comunitare: Nu

Data de raspuns a ofertantului: 24.02.2020 13:19

Tip de contract: Lucrari

Data de raspuns a autoritatii contractante: 24.02.2020 15:04

Stare: **Oferta acceptata**

Economie: 2.862,06 RON(595,94 EUR) | 2,27%

Autoritatea contractanta

Denumire: MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES

CUI: 4121927

Adresa: Strada: Basarabilor, nr. 99, Sector: -, Judet: Arges, Localitate:
Curtea de Arges, Cod postal: 115300

Localitatea, Tara: Curtea de Arges, Romania

Telefon: +40 248721033

E-mail: primariacurteadearges@yahoo.com

Website: www.primariacurteadearges.ro

Operator economic

Denumire: S.C. COMESAD ENERGO S.R.L.

CUI: 22759118

Adresa: Strada: Serelor, nr. 42, Sector: -, Judet: Arges, Localitate:
Bascov, Cod postal: 117045

Localitatea, Tara: Bascov, Romania

Telefon: +40 248270098

E-mail: vasile@comesad.ro

Website: www.comesad.ro

Informatii cumparare directa

Descriere

Instalatie de iluminat sens giratoriu str. Albesti, str. Valea Iasului, str.
Vlad Tepes (P.T. + D.E. + Executie);
Documentatii, date si informatii se obtin de la Compartimentul
Investitii, persoana de contact: D-nl. Porceanu C-tin, tel:
0248/721033;

Conditii de livrare

- in locatia indicata de AC;

Conditii de plata

- in conditiile legii, cf. contract;

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
INSTALATII ELECTRICE DE ILUMINAT	Solicitata: 1	Pret estimat: 126.050,00
Numar de referinta: 0002	Ofertata: 1	Pret de vanzare: 123.187,94
Pret de catalog: 1,00 RON/bucata		Valoare estimata: 126.050,00
Cod si denumire CPV: 45316000-5 - Lucrari de instalare de sisteme de iluminare si de semnalizare (Rev.2)		Valoare de vanzare: 123.187,94

Descriere: Societatea noastra executa instalatii electrice si (PTH+D.E.) in locatiile indicate de beneficiar, conform comanda si tema de proiectare. De asemenea mentionam ca detinem atestat ANRE tip Bp nr. 14199/ 25.02.2019 si tip C2A nr. 14200/ 25.02.2019, precum si certificate privind Sistemul de asigurare a Calitatii, Mediului si Securitatii si Sanatatii ocupationale, respectiv ISO 9001: 2015, ISO 14001: 2015 si OHSAS 18001: 2007.

Detinem personal autorizat ANRE grad. IIA, IIB, IIIB, III A+B, conform reglementarilor in vigoare.

Executia proiectului si alucrarilor se efectueaza pe baza de comanda si in urma vizitei in teren pentru vizualizarea amplasamentului, urmand o evaluare si un raspuns la solicitarea beneficiarului.

TOTAL

Valoare de vanzare: 123.187,94 RON